

Complesso 4483 | Immobile 4508 | Immobile 4508

Casa vacanze con 4 posti letto a San Foca



Immobile 4508 è una casa vacanze fronte mare, in residence con piscina a San Foca, sul mare di Melendugno, fino a 4 posti letto. La casa è dotata di tv, aria condizionata, lavasciuga, kit di benvenuto, kit cortesia bagno e riassetto giornaliero. Animali ammessi.

 Caratteristiche

Classificazione immobile	Posti Letto 4	Camere da letto 2
Cat. : Case vacanze	4 inclusi nel prezzo	2 matrimoniali
Tipo: In piccolo complesso		2 doppie
Classe: Charme		
Codice: 557		
Bagni/servizi 2	Zona giorno	Tipologia di cucina
1 Bagno con doccia	1 sala da pranzo	Aperta sul soggiorno
1 bagno		
1 doccia interna		
Finiture	Ubicazione	Dati Superficie
Qualità degli interni: Charme	Centro urbano	99 Mq totali, suddivisi in:
Arredamento: Moderno	Distanza mare:	27 Mq esterni di cui 10 coperti/ombreggiati
		72 Mq interni
Esterni in dettaglio	Informazioni utili	
25 m ³ Piscina (in comune)	1 posto auto interno non coperto	
dal 01 Mag al 31 Ott	2 armadi normali	
110 m ³ Giardino (in comune)	1 ingresso con serratura	
160 m ³ spazi esterni attrezzati/arredati (in comune)		
Note esterni: terrazza vista mare ad uso esclusivo (27 mq). Piscina in comune riscaldata.		

Essenziali

Aria condizionata

Asse/ferro da stiro (solo ferro e telo da stiro con animali ammessi

Internet / Wifi

per letto)

Lavatrice

Parcheggio

Phon / asciugacapelli

Piscina (riscaldata 7*3*1.20)

TV

Adatto a

Bambini

con piscina

Famiglie

Single

Camere da letto, Bagni e Lavanderia

Asciugatrice

Culla (opzionale)

Doccia esterna (zona piscina comune)

Smart TV

Zanzariera

Check-in

Checkin di persona

Cucina e Soggiorno

Bollitore elettrico

Forno

Frigorifero

Lavastoviglie

Macchina per il caffè

Microonde

Padelle e stoviglie

Tostapane

Divertimento

Piscina riscaldata

Internet e Office

Parcheggio

Parcheggio in strada a pagamento

Riscaldamento / Clima

Riscaldamento

Sicurezza

Cassaforte

Estintore

Impianto Allarme

Kit primo soccorso

Rilevatore di fumo

Rilevatore di gas

Video Sorveglianza

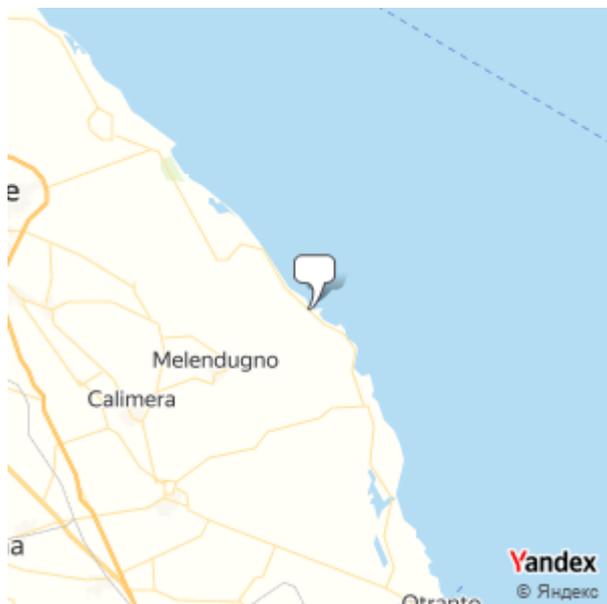
Vigilanza privata

Wellness

Altri accessori

Disponibile postazione ricarica auto elettrica (costo giornaliero ricarica elettrica €20 al giorno, pagamento in loco). Telo mare disponibile in struttura, su richiesta con supplemento. Biancheria letto bagno inclusa ogni 4 notti per soggiorni di minimo 6 notti

📍 Posizione (apri mappa)



Località

San Foca

Comune

Melendugno (LE)

Distanze dai principali punti d'interesse

aeroporto : 77.8 km brindisi

centro abitato : 50 m san foca

locali notturni (disco) : 400 m ammare

golf club : 10 km acaya golf club

lago : 14.1 km laghi alimini

mare balneabile (scogliera) : 10 m Le fontanelle

porto : 750 m porto di san foca

pronto soccorso/ospedale : 24.6 km lecce

ristoranti : 300 m vecchio molo

spiaggia di sabbia : 10 m le fontanelle

stazione ferroviaria : 25.5 km lecce

Immobile 4508 è una **casa vacanze di lusso da 4 posti letto** per **vacanze a San Foca**, in residence Complesso 4483 Salento, situato fronte mare e con piscina in comune, lungo il litorale di Melendugno.

L'elegante appartamento con caratteristici soffitti in legno è dotato di ogni comfort, ideale per trascorrere una vacanza all'insegna dello charme e relax. **Animali ammessi.**

Presenti **aria condizionata**, microonde, lavasciuga, kit cortesia bagno, phon. Sono inclusi box di benvenuto all'arrivo, riassetto giornaliero della casa e cambio biancheria ogni 4 giorni.

Zona comune con piscina riscaldata e **area wi-fi**.

Immobile 4508, vacanze luxury in residence con piscina a San Foca, fronte mare

Il moderno e rifinito appartamento si affaccia su una **spaziosa veranda**, in parte coperta e arredata con divani e poltrone relax, in parte adibita a solarium con splendida vista mare.

L'ingresso è in un **ampio soggiorno** con zona pranzo luminosa e con vista panoramica, con cucina a vista e piano a induzione, tavolo con sedie, divano relax, tv schermo piatto.

Un piccolo disimpegno porta verso la zona notte: a sinistra vi è la **prima suite matrimoniale** con aria condizionata, porta finestra con affaccio sul balcone e vista sulla zona piscina. Accanto alla prima suite vi è 1 bagno doccia completo. A destra del disimpegno vi è la **seconda suite matrimoniale** con bagno doccia privato, cassetta di sicurezza, aria condizionata, finestra con affaccio sul retro e vista dall'alto della zona piscina.

Dove si trova Complesso 4483 Salento sul mare di Melendugno

Il Complesso 4483 Salento si trova in centro a San Foca, una delle pluripremiate marine di Melendugno. La spiaggia è proprio di fronte al residence, e tutti i servizi sono a portata di mano.

Da visitare anche altre marine vicinissime, come Torre dell'Orso, Torre Sant'Andrea, la Grotta della Poesia e l'area archeologica di Roca Vecchia.

 Condizioni di locazione

`Deposito cauzionale` 300 €, pagamento sul posto (deposito) `Caparra, saldo e politiche di cancellazione come da piano tariffario scelto` (informazione)

`Locazione breve ai sensi del D.L. 50/2017` (informazione)

- **Condizioni incluse nel prezzo**

=>`Biancheria da letto e da bagno` per persona ogni 4 giorni

=>`Consumi elettrici` per giorno

=>`Pulizia finale`

=>`Riassetto alloggio senza cambio biancheria` per giorno

- **Ulteriori condizioni**

=> `Sanificazione anti covid-19` per posti totali 20 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Penali` 0 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Cambio biancheria Letto e Bagno` per persona per uso 20 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Culla` per giorno 10 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Telo mare` per persona per uso 10 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Late check-in dalle 20h alle 24h` 70 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Marca da Bollo per Fattura` 2 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Pulizia specifica per animali` 80 €, pagamento sul posto (obbligatorio con animali)

=> `VIAGGI PROTETTO` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `VIAGGI PROTETTO TOP` 4.5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `CONFIGURA LA TUA POLIZZA` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

