

Immobile 292

Villa di lusso con piscina e 8 posti letto a Castro



Immobile 292 è una dimora esclusiva per le vacanze in Puglia. La sua piscina vista mare è adagiata sul promontorio che domina il litorale tra Castro e Santa Cesarea Terme. La villa ha 4 camere e 3 bagni, ed ospita fino a 8 persone in ambienti raffinati ed eleganti. Animali ammessi.

Caratteristiche

Classificazione immobile

Cat. : Ville di lusso

Tipo: Indipendente

Classe: Prestige

Codice: OTCSVL001

Posti Letto 8

8 inclusi nel prezzo

Camere da letto 4

2 matrimoniali

4 doppie

Bagni/servizi 3

3 Bagni con doccia

3 docce interne

1 doccia esterna

Zona giorno

1 sala da pranzo

1 salone

Tipologia di cucina

Cucinino

Finiture

Qualità degli interni: Charme

Arredamento: Mediterraneo

Ubicazione

Fronte mare (Collina con vista panoramica)

Distanza mare:

Dati Superficie

1100 Mq totali, suddivisi in:

1000 Mq esterni di cui 100 coperti/ombreggiati

210 Mq interni

Esterni in dettaglio

40 m³ Piscina (esclusivo)

dal 01 Giu al 30 Ott

1000 m³ Giardino (esclusivo)

Informazioni utili

Altri ambienti: 1 ripostiglio,

4 armadi a muro, 1 armadio normale

4 ingressi con serratura

Presenza di una scala interna

Essenziali

Aria condizionata

Asse/ferro da stiro

con animali ammessi

Internet / Wifi

Lavatrice

Parcheggio (in strada privata)

Phon / asciugacapelli

Piscina (6*3*1.50)

TV

Adatto a

Bambini

con giardino

con piscina

Famiglie

Gruppi

per feste private

Single

Camere da letto, Bagni e Lavanderia

Asciugatrice

Culla (inclusa nel prezzo)

Doccia esterna

Smart TV

~~Zanzariera~~

Check-in

Checkin di persona

Cucina e Soggiorno

Bollitore elettrico

Forno

Frigorifero (wi-fi)

Lavastoviglie

Macchina per il caffè

Microonde

Padelle e stoviglie

Surgelatore a pozzetto

Tostapane

Divertimento

Barbecue (in muratura a legna o carbone)

Parabola satellitare

Internet e Office

Parcheggio

Cancello automatico

Parcheggio libero in strada

Riscaldamento / Clima

Riscaldamento

Sicurezza

~~Cassaforte~~

Estintore

Impianto Allarme

Recintato Completamente

Rilevatore di fumo

Rilevatore di gas

Vigilanza privata

Wellness

Altri accessori

barbecue in muratura, 1 plasma, 2 frigoriferi, cancello automatico, allarme, sorveglianza privata, internet wi-fi

Note

Parcheggio massimo 3 auto all'esterno dell'abitazione.

 Posizione ([apri mappa](#))



Località

Castro Marina

Comune

Castro (LE)

Distanze dai principali punti d'interesse

aeroporto : 97 km Brindisi

centro abitato : 2 km Castro Marina

locali notturni (disco) : 3 km Castro marina

golf club : 58 km Acaya Golf Club

mare balneabile (scogliera) : 1.5 km Castro Marina

porto : 3 km Castro Marina

pronto soccorso/ospedale : 4 km Santa Cesarea Terme

ristoranti : 1 km Castro Marina

spiaggia di sabbia : 30 km Otranto

stazione ferroviaria : 19 km Maglie

L'azzurro della piscina e, di fronte, il blu intenso del bellissimo mare di Puglia. **Immobile 292**, straordinaria **villa di lusso** per **vacanze nel Salento**, è adagiata sul promontorio che domina le grotte Zinzulusa e Romanelli, lungo la litoranea Castro-Santa Cesarea.

Questa dimora esclusiva, estremamente curata ed elegante, è la soluzione ideale per svegliarsi di fronte al mare e tuffarsi con lo sguardo all'orizzonte. Sono presenti l' **aria condizionata**, **internet wi-fi**, **lavatrice**, lavastoviglie, tv, parabola e decoder satellitare, riscaldamenti.

La poca distanza da Santa Cesarea Terme, Castro e dalle spiagge di Otranto, il panorama mozzafiato, il giardino con barbecue e piscina, sono alcuni degli ottimi motivi per sceglierla. Immobile 292 **ospita fino a 8 persone**. Sono **ammessi animali**.

Immobile 292: splendida piscina vista mare, per vacanze lusso in Puglia

Immobile 292 è un'oasi di bellezza e di quiete, il luogo perfetto per vivere una vacanza all'aperto, profumata di salsedine e di essenze mediterranee, coccolati da comfort e accessori.

Potrai rilassarti in giardino, dove i tipici muretti in pietra abbracciano la **piscina vista mare**, scegliere una delle diverse **aree relax con patio**, come la grande veranda con tavolo e sedie per i pranzi in villa.

O ancora l'area barbecue per preparare ottime grigliate, o la terza veranda al primo piano, arredata con **salottino in banano**, ideale per un cocktail o un aperitivo vista mare. Perfino la doccia esterna ha il suo fascino, situata alle spalle di un rigoglioso roseto.

Il soggiorno, le camere, l'arredo, gli accessori: a Immobile 292 ogni cosa è incanto

A Immobile 292 ogni cosa è incanto. Trascorrervi le vacanze in Puglia è il miglior modo per assicurarsi un soggiorno esclusivo e in grande stile.

La villa **si sviluppa su due livelli**: al pianterreno vi è la **zona giorno** formata da una vivace cucina corredata di lavastoviglie, salotto e sala da pranzo dai toni chiari e mediterranei.

Al piano superiore vi è la **zona notte** composta da 4 camere da letto, di cui 2 matrimoniali con bagno in camera, 1 doppia e 1 con letto alla francese e bagno di pertinenza adiacente.

Dove si trova Immobile 292 a Castro

Immobile 292 gode di una **posizione privilegiata** , a solo 1 km dal mare in linea d'aria dal **centro storico di Castro** con il bellissimo castello e le mura antiche. A circa 3 km vi è **Castro Marina** , dove è facile trovare ogni genere di servizio: empori, ristoranti, noleggio barche.

Molto vicina è anche **Santa Cesarea Terme** , distante appena 3 km. Vale la pena spingersi verso nord fino a **Otranto** , distante meno di 20 km, per scoprire tutto il fascino della città più a est d'Italia, tra i borghi più belli, e scivolare verso sud fino a **Leuca** , estrema punta del Salento.

Condizioni di locazione

`Deposito cauzionale` 2000 €, pagamento sul posto (deposito) `Caparra, saldo e politiche di cancellazione come da piano tariffario scelto`

(informazione) `Locazione breve ai sensi del D.L. 50/2017` (informazione)

- **Condizioni incluse nel prezzo**

=>`Culla` per giorno

=>`Cambio biancheria Letto e Bagno` per persona per uso

=>`Pulizia finale`

=>`Biancheria da letto e da bagno` per persona per settimana

=>`Consumi elettrici` per giorno

- **Ulteriori condizioni**

=> `Sanificazione anti covid-19` per posti totali 20 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Penali` 0 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Late check-in dalle 20h alle 24h` 50 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Pulizie infrasettimanali` per uso 100 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Costo Pratica` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Marca da Bollo per Fattura` 2 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Pulizia specifica per animali` 50 €, pagamento sul posto (obbligatorio con animali)

=> `VIAGGI PROTETTO` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `VIAGGI PROTETTO TOP` 4.5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `CONFIGURA LA TUA POLIZZA` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)





















































