

Complesso 3710

Ville e villette con 4 posti letto a Torre dell'Orso



Complesso 3710 è una casa vacanza che offre fino a 4 posti letto. La villetta a Torre dell'Orso è dotata di tutti i principali accessori come aria condizionata, lavatrice, phon, parcheggio interno. Animali ammessi.

Caratteristiche

Classificazione immobile	Posti Letto 4	Camere da letto 2
Cat. : Ville	4 inclusi nel prezzo	1 matrimoniale
Tipo: Indipendente		2 doppie
Classe: Economy		
Codice: 366		
Bagni/servizi 1	Zona giorno	Tipologia di cucina
1 bagno con vasca	1 sala da pranzo	Abitabile
Finiture	Ubicazione	Dati Superficie
Qualità degli interni: Discreta	Centro urbano marittimo	114 Mq totali, suddivisi in:
Arredamento: Semplice	Distanza mare:	69 Mq esterni di cui 18 coperti/ombreggiati
		45 Mq interni
Esterni in dettaglio	Informazioni utili	
45 m ³ Giardino (esclusivo)	Altri ambienti: 1 disimpegno,	
18 m ³ spazi esterni attrezzati/arredati (esclusivo)	2 armadi normali	
	1 ingresso con serratura	
	Presenza di una scala interna	

Essenziali

Aria condizionata (in camera matrimoniale e

in cucina)

Asse/ferro da stiro

con animali ammessi

Internet / Wifi

Lavatrice (sul balcone)

Parcheggio (interno)

Phon / asciugacapelli

TV

Adatto a

Bambini

con giardino

Famiglie

Single

Camere da letto, Bagni e Lavanderia

Zanzariera

Check-in

Checkin di persona

Cucina e Soggiorno

Forno

Frigorifero

Lavastoviglie

Padelle e stoviglie

Divertimento

Internet e Office

Parcheggio

Parcheggio libero in strada

Riscaldamento / Clima

Riscaldamento (a pompa di calore)

Sicurezza

Cassaforte

Wellness

Alloggi di prima scelta

Posizione

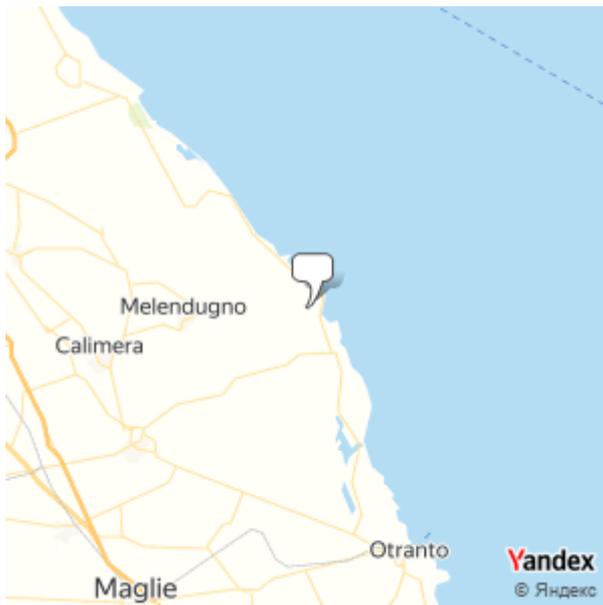
al mare

sulla spiaggia

Offerte

economiche

📍 Posizione (apri mappa)



Località

Torre dell'Orso

Comune

Melendugno (LE)

Distanze dai principali punti d'interesse

aeroporto : 79.5 km BRINDISI

centro abitato : 500 m

golf club : 15.7 km ACAYA GOLF CLUB

mare balneabile (scogliera) : 1.3 km TORRE DELL'ORSO

porto : 3.5 km SAN FOCA

pronto soccorso/ospedale : 29.2 km LECCE

ristoranti : 1 km

spiaggia di sabbia : 1.3 km LIDO L'ORSETTA

stazione ferroviaria : 26.4 km LECCE

📄 Descrizione Immobile

La **casa vacanze da 4 posti letto** si trova al primo piano di un complesso bifamiliare. È situata a **Torre dell'Orso** , vivace e famosa marina di Melendugno, tra le mete più famose per vacanze sul mare del Salento.

La villetta è dotata di tutti i principali accessori come **aria condizionata nelle camere da letto** , **lavatrice** , phon, forno elettrico e tv, asse e ferro da stiro. Parcheggio interno. **Animali ammessi** .

Appartamento al primo piano con 4 posti letto a Torre Dell'Orso

Un cancello permette l'accesso in un giardino, in parte con aiuole e in parte pavimentato, dove è possibile parcheggiare l'auto. Salendo delle scale si accede al primo piano.

Arredata con semplicità, la casa ha una zona giorno climatizzata, arredata con tavolo e sedie, e cucina a vista, più un ampio balcone arredato per pranzare e cenare all'aperto.

La zona notte è formata da **2 camere da letto**, una **matrimoniale** e una **doppia** con letti singoli. Dalla matrimoniale si esce su un altro balcone in cui si trova la lavatrice. Presente **1 bagno doccia**.

I dintorni della casa vacanze sul mare di Melendugno

La villetta vacanze da 4 posti letto si trova ad appena **1 km dalla baia di Torre dell'Orso**, marina di Melendugno, su cui sventola da anni il prestigioso riconoscimento della Bandiera Blu. A due passi dal centro urbano dove sono presenti tutti i principali servizi a portata di mano.

Si possono raggiungere Melendugno e Borgagne in pochissimi minuti d'auto. Tra le altre località che vale la pena scoprire durante le vacanze vi sono Roca con la Grotta della Poesia, Torre Sant'Andrea, San Foca, Otranto e i Laghi Alimini.

Condizioni di locazione

Deposito cauzionale` 100 €, pagamento sul posto (deposito) `Caparra, saldo e politiche di cancellazione come da piano tariffario scelto` (informazione)

Locazione breve ai sensi del D.L. 50/2017 (informazione)

- **Condizioni incluse nel prezzo**

=>`Consumi elettrici` per giorno

=>`Pulizia finale`

- **Ulteriori condizioni**

=> `Sanificazione anti covid-19` per posti totali 20 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Penali` 0 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Costo Pratica` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Late check-in dalle 20h alle 24h` 50 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Biancheria da letto e da bagno` per persona per settimana 20 €, pagamento sul posto (opzionale)

=> `Marca da Bollo per Fattura` 2 €, pagamento anticipato (opzionale)

=> `Pulizia specifica per animali` 30 €, pagamento sul posto (obbligatorio con animali)

=> `VIAGGI PROTETTO` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `VIAGGI PROTETTO TOP` 4,5 %, pagamento anticipato (opzionale)

=> `CONFIGURA LA TUA POLIZZA` 5 %, pagamento anticipato (opzionale)

























